



Prot. n. 39/2023 AMM
Carpi, lì 16 maggio 2023

**Oggetto: servizio di pulizia dei locali in gestione alla Fondazione Fossoli a
Coopernico Cooperativa sociale (p.iva 02865260364) - CIG 8763134EEE.**

- Rinnovo del Contratto -

Il Presidente della Fondazione Fossoli

On.le Pierluigi Castagnetti

e

Il Direttore della Fondazione Fossoli

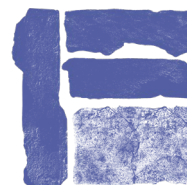
Prof.ssa Marzia Luppi

Premesso che

- la Fondazione Fossoli è titolare della concessione per la gestione e valorizzazione dei luoghi di Memoria (Museo Monumento al Deportato, Campo di Fossoli, Sinagoga di Carpi) come previsto dalla Delibera del Consiglio Comunale del 21 dicembre 2000, n. 402 (prot. 5638 del 7 febbraio 2001), attraverso i quali esercita le proprie attività e finalità istituzionali tra le quali a) la diffusione della memoria storica mediante la conservazione, il recupero e la valorizzazione, anche nell'ambito del sistema nazionale e internazionale dei Luoghi della Memoria, del Campo di Fossoli di Carpi, di proprietà del Comune di Carpi secondo quanto disposto dalla L. 15 giugno 1984 n. 241, e di ogni altro patrimonio storico-artistico o architettonico conferito in proprietà o in uso alla Fondazione in quanto coerente con l'attività della Fondazione medesima; b) la promozione della ricerca storico-documentaria sul Campo di Fossoli nelle sue diverse fasi di occupazione, anche mediante la ricostruzione delle storie di coloro che vi hanno transitato e vissuto, e l'analisi dei legami che il Campo ha avuto, nei vari periodi, col più ampio contesto della storia nazionale e internazionale; c) la progettazione e l'attivazione di iniziative a carattere divulgativo, didattico e scientifico, rivolte in particolare alle scuole e ai giovani, negli ambiti di competenza propri della Fondazione, nonché dei diritti umani, dell'educazione alla pace e della mondialità;
- ai sensi dell'art. 7 dell'atto di concessione competono in capo alla Fondazione, quale concessionaria, tutte le spese e responsabilità connesse alla gestione, conduzione, funzionamento, conservazione, valorizzazione e promozione dei locali immobili oggetto della concessione medesima, nonché tutte le spese di funzionamento, di pulizia, di vigilanza, di manutenzione ordinaria;
- tra le competenze in capo al concessionario sono dunque incluse anche le pulizie dei locali e degli immobili;

Ricordato che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione del 10 dicembre 2020 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli spazi e immobili in gestione alla Fondazione Fossoli (nel seguito "servizio"), nel rispetto dei principi previsti dal Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. n. 50/2016);



- a seguito di richiesta formale della Fondazione con trasmissione del capitolato, l'impresa affidataria ha trasmesso, in data 30 aprile 2021, la propria offerta tecnica ed economica per l'effettuazione del servizio;
- la Fondazione ha verificato il possesso dei requisiti da parte dell'impresa affidataria;
- con atto prot. 57 /2021 AMM del 27.05.2021 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore Coopernico Cooperativa Sociale, con sede in Soliera (MO) alla via Albinoni n. 80, p.iva 02865260364, mentre in data 03.06.2021 è stato sottoscritto il relativo contratto;

Atteso che si approssima la data di scadenza del 03 giugno 2023, termine del primo periodo di 24 mesi previsto dal Contratto in essere e che la Fondazione, in applicazione di quanto determinato e previsto contrattualmente (art. 2 del Contratto), può avvalersi della facoltà di rinnovo agli stessi patti e condizioni per ulteriori 24 mesi;

Valutato che l'affidatario Coopernico Cooperativa Sociale, nel corso dell'esecuzione contrattuale:

- ha dimostrato serietà, puntualità, diligenza ed affidabilità nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- si è reso disponibile a svolgere servizi ulteriori, in corso di vigenza contrattuale, per sopravvenute esigenze della Fondazione, ai sensi di quanto previsto ed in particolare con atto prot. 93/2021 AMM è stata disposta l'esecuzione di prestazioni occasionali consistenti nella pulizia dei wc chimici presenti presso il Campo di Fossoli;

Ritenuto, per quanto precede, sussistenti i presupposti di legge e di contratto per procedere al rinnovo del contratto, ai sensi di quanto previsto nel contratto in essere (art. 2), agli stessi patti e condizioni per ulteriori 24 mesi decorrenti dalla data del 03 giugno 2023 compreso;

Precisato che il valore del rinnovo, compreso nell'importo di gara originaria e nel CIG già acquisito, è pari a 33.050,00 euro, oltre IVA nella misura di legge;

Ritenuto altresì di confermare l'esecuzione dei servizi di pulizia dei WC chimici presenti presso il Campo di Fossoli, alle condizioni economiche già in essere, il cui valore economico trova già copertura nell'ambito del valore complessivo del Contratto;

Verificata la sussistenza dei requisiti di legge;

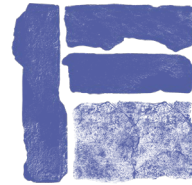
Richiamati:

- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 10.09.2020;
- il D.Lgs. n. 50/2016
- la legge 136/2010;

DETERMINANO

1) Di disporre, per le motivazioni tutte espresse in premessa, il rinnovo del contratto per il servizio di pulizia dei luoghi gestiti dalla Fondazione Fossoli all'operatore Coopernico Cooperativa Sociale, con sede in Soliera (MO) alla via

Fondazione Fossoli
Via Giulio Rovighi, 57
41012 Carpi (MO)
Tel. +39059688272
Fax +39059688483
fondazione.fossoli@carpidiem.it
www.fondazionefossoli.org



Albinoni n. 80 (p.iva 02865260364), per ulteriori 24 mesi, ai medesimi termini patti e condizioni;

2) di confermare l'esecuzione dei servizi di pulizia dei WC chimici presenti presso il Campo di Fossoli, alle seguenti condizioni economiche:

* Intervento singolo a chiamata € 17,25;

* Intervento in coda alla pulizia del Campo Fossoli € 8,00;

3) di precisare che il presente provvedimento dovrà essere comunicato all'affidatario ed espressamente accettato dallo stesso;

4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice prof.ssa Marzia Luppi.

Il Direttore
Prof.ssa Marzia Luppi

il Presidente
On.le Pierluigi Castagnetti